

Szanowni Państwo,

Na koniec kadencji pragnę zaprezentować Państwu – Mieszkańcom Radziejowa efekty 4-letniej pracy samorządu tj. Burmistrza i Rady Miasta. Inwestycje realizowano w poniższych działach, które dotyczą w szczególności:

MIESZKALNICTWO



Zmodernizowany budynek przy ul. Brzeskiej 49



Parking przy ul. 1-go Maja

- Zagospodarowaliśmy teren wokół budynków mieszkalnych 1 Maja (bloki). Został on utwardzony kostką polbruk za 110,7 tys. zł. W wyniku prac poszerzono drogi dojazdowe do posesji oraz utworzono ogólnodostępne miejsca parkingowe.

- Przeprowadzono prace modernizacyjne polegające głównie na wymianie źródeł dostawy ciepła w lokalach komunalnych łącznie na kwotę 21,0 tys. zł.

- Wykonaliśmy termomodernizację budynku komunalnego przy ul. Brzeskiej 49. Zakres obejmował: docieplenie, zmianę pokrycia dachu

i obróbki blach, remont kominów, malowanie elewacji i wymianę drzwi – koszt wyniósł 174,8 tys. zł.

- Miasto zakupiło dawny budynek administracyjny PKS przy ul. Rolniczej 2 o powierzchni użytkowej 176 m² za 167,6 tys. zł, z przeznaczeniem na adaptację na mieszkania komunalne oraz prawo użytkowania wieczystego gruntu o łącznej powierzchni 544 m² i wartości 16,9 tys. zł. Zgromadzono niezbędną dokumentację pozwalającą rozpoczęcie prac adaptacyjnych, z której to wynika, iż w przyszłości powstaną cztery lokale mieszkalne.

DROGI I TRANSPORT

- Został zrealizowany projekt: „Przebudowa dróg gminnych wraz z budową i przebudową chodników oraz parkingów” w ul. Objęzdej nr 28, nr 32 i nr 34 – kosztem 360,3 tys. zł. W ramach projektu wybudowano drogi o powierzchni 2.345 m², chodniki 143 m² i dwa parkingi o łącznej powierzchni 972 m².

- Wybudowano 288 mb chodnika przy ul. Ogrodowej, którego koszt wyniósł 82,5 tys. zł.

- Wybudowano chodnik wraz z wjazdami do posesji o łącznej powierzchni 580 m² przy ul. 20-go Stycznia (obecnie 11 Listopada 1918 r.) za 56,1 tys. zł.

- Przy współudziale z RTBS wybudowano parking na dziesięć miejsc postojowych przy ul. Chopina, gdzie udział Miasta wyniósł 25,0 tys. zł.

- Powstał parking przy ul. Szkolnej 144 mb o wartości 68,4 tys. zł.



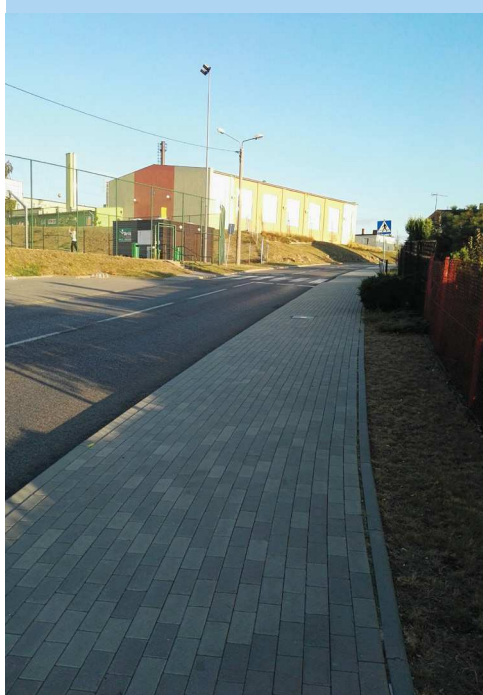
Inwestycja wokół bloku nr 25/15 przy ul. Objęzdej



Inwestycja wokół bloku nr 32 przy ul. Objezdnej



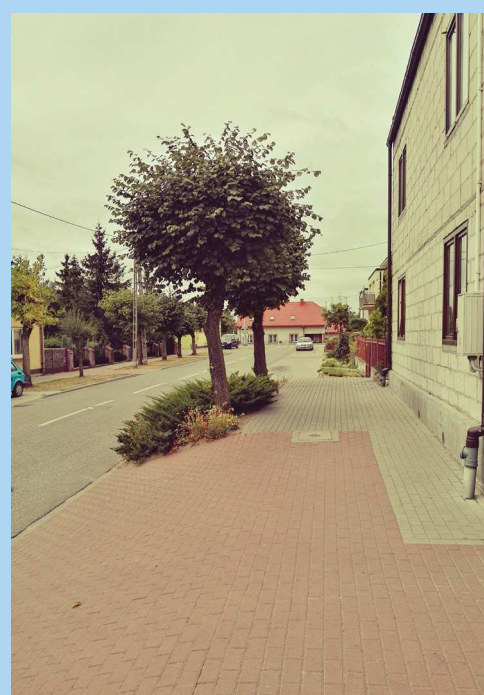
Inwestycja wokół bloku nr 28/6 przy ul. Objezdnej



ul. Ogrodowa



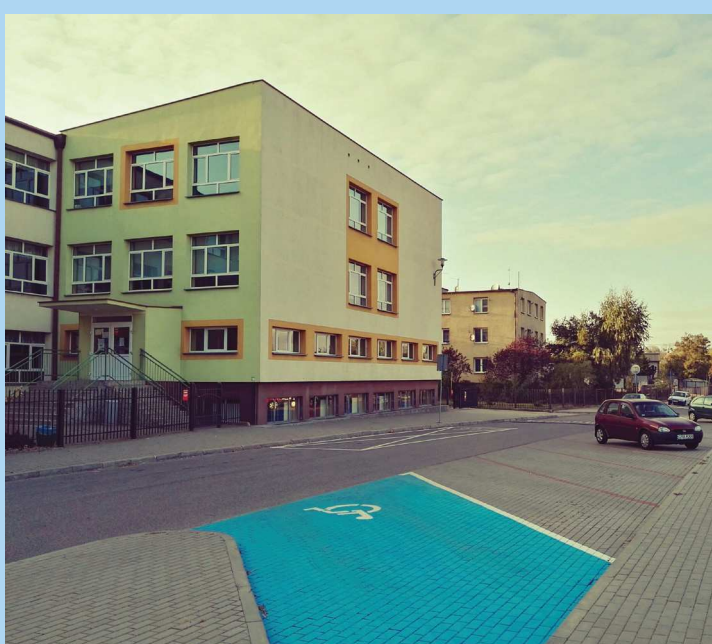
ul. Leśna



ul. 11 listopada 1918



Parking przy ul. Toruńskiej



Parking przy ul. Szkolnej

• Mieszkańcy ulicy Prusa doczekali się asfaltowej drogi, inwestycja kosztowała 107,1 tys. zł.

• Przy ul. Toruńskiej wybudowaliśmy parking na 18 miejsc postojowych kosztem 101,9 tys. zł. Inwestycję dofinansował Powiat Radziejowski w kwocie 45 tys. zł.

• Przy ul. Działkowej został wykonany nowy parking za 113,2 tys. zł.

• Został przebudowany chodnik w ul. Ogrodowej i 20-go Stycznia (obecnie 11 Listopada 1918 r.) kosztem 138 tys. zł.

• Wykonaliśmy nowe chodniki przy ul. Leśnej za 35,3 tys. zł i przy ul. Żytniej za 29,0 tys. zł. W trakcie realizacji jest budowa chodników przy ul. Żwirnej i ul. Średniej, których koszt wyniesie ok. 60 tys. zł.

• W ul. Toruńskiej i Szewskiej, wykonaliśmy przebudowę uwzględniającą wymianę krawężników, obrzeży oraz nawierzchni na kostkę polbruk. Wartość robót wynosi 211,00 tys. zł.

• Nowe chodniki zostały wybudowane również po wykonaniu kanalizacji w ulicach: Wąska, Pułaskiego, Kilińskiego i Zaulek – kosztem 199,4 tys. zł.

• Przebudowano schody w ul. Miodowej (od Wyzwolenia do 1-go Maja) kosztem 140,0 tys. zł.

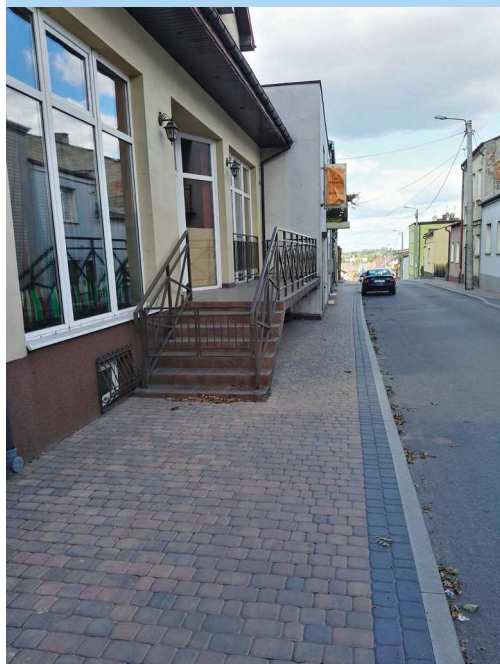
• Nie udało się wybudować schodów w ul. Zamkowej (od ul. Ojca Św. Jana Pawła II). Wykonawca zrezygnował z robót. Naliczono karę umowną. Jesteśmy w trakcie szukania nowego wykonawcy.

• W ramach realizacji projektu budowy kanalizacji zostały wybudowane schody w ul. Stromej.

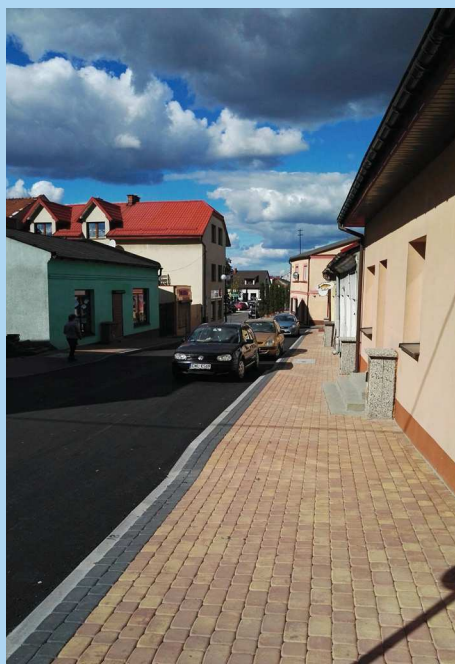
• Uwzględniając wnioski i niezadowolenie mieszkańców oraz estetykę – wizytówki Miasta, zagospodarowaliśmy teren przystanku Kujawsko Pomorskiego Transportu Samochodowego, tj. wiatę, utwardzenie, zieleń, barierki, plan miasta za ok. 50 tys. zł.

• Został położony dywanik asfaltowy na ulicy Sportowej w kierunku Zagorzyce – odcinek 900 m – ok. 200 tys. zł.

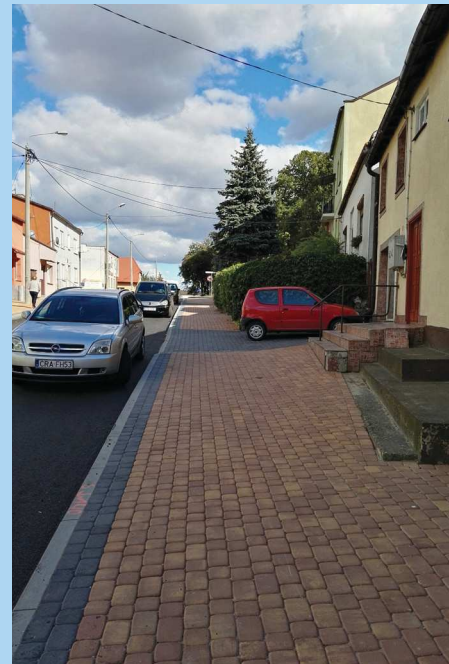
• Mając na względzie bezpieczeństwo mieszkańców, nowo powstającego osiedla mieszkaniowego, w ramach porozumienia z Powiatem Radziejowskim w trakcie realizacji jest budowa odcinka 1,1 km ścieżki pieszo-rowerowej przy ul. Armii Krajowej od strony lasu. Będzie to pierwsza ścieżka na terenie Miasta. Koszt całkowity 716 tys. zł, w tym 460 tys. zł Miasto, 256 tys. zł Powiat – zakończenie do końca października 2018 r.



ul. Toruńska



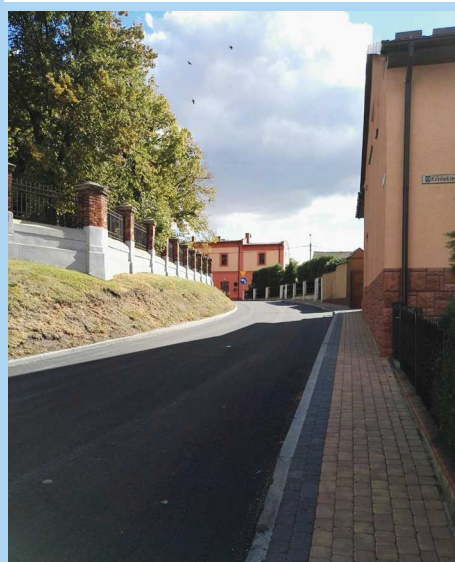
ul. Pułaskiego



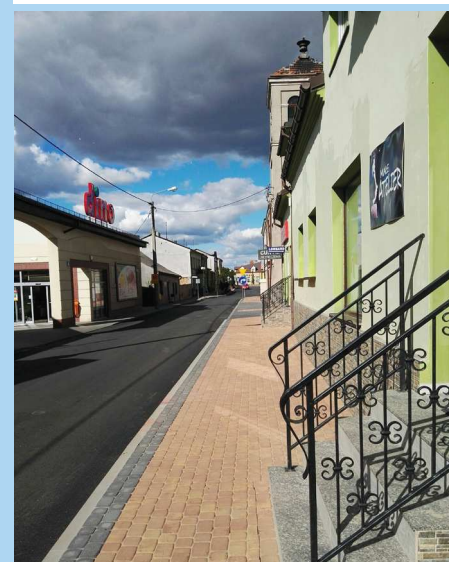
ul. Kilińskiego



ul. Żytnia



ul. Zaulek



ul. Kościuszki



Schody przy ul. Miodowej



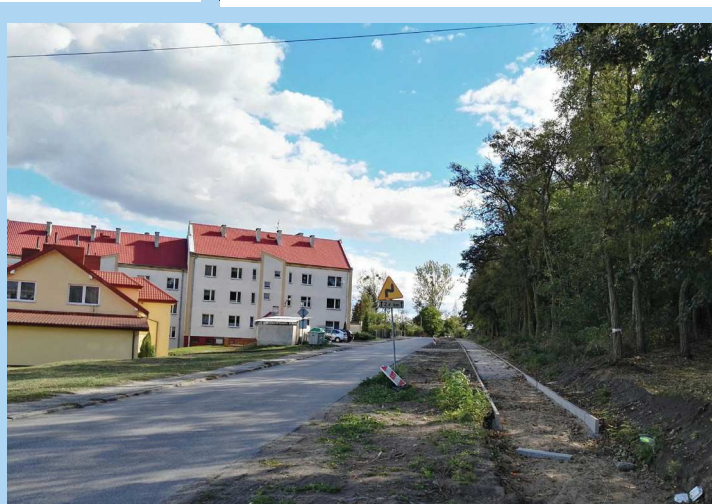
Schody przy ul. Stromej



ul. Sportowa - od strony Zagorzyc



Zagospodarowanie terenu wokół przystanku



Budowa ścieżki pieszo - rowerowej w trakcie realizacji

SPORT I REKREACJA

- Wykonano boisko sportowe z kostki polbruk ul. 1 Maja, które wyposażono w kosze i bramki – kosztem 40,4 tys. zł.

- Powstały nowe place zabaw przy ul. 1 Maja i ul. Szpitalnej oraz rozbudowano już istniejące przy ul. Chopina i ul. Wyzwolenia, kosztem 60,1 tys. zł.

- Wybudowano nową zadaszoną trybunę na stadionie miejskim, którą wyposażono w nagłośnienie i oświetlenie. Łączny koszt wyniósł 1 mln 194,6 tys. zł. Jest to początek odnowy stadionu.

- Przy ul. Chopina (staw) oraz ul. Sportowej (uliczki) zostały zainstalowane siłownie zewnętrzne za 26,7 tys. zł.

- W maju zakupiliśmy i uruchomiliśmy fontannę na stawie przy ul. Chopina. Kosztem 54,1 tys. zł.

- Nabyliśmy działki przy zbiegu ulic Przesmyk/Zamkowa 150 m², przy ul. Toruńskiej i Dolnej z przeznaczeniem na tereny zielone za ok. 45,4 tys. zł.



Boisko sportowe przy ul. 1-go Maja



Trybuna na stadionie miejskim



Plac zabaw przy ul. Szpitalnej



Siłownie zewnętrzne przy ul. Chopina



Siłownie zewnętrzne przy ul. Sportowej



Fontanna przy ul. Chopina

KULTURA

• Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna zakończyła w tym roku projekt Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego „Radziejowska Biblioteka OdNowa”. Pierwsze nakłady poniesiono w 2015 r. Realizację robót rozpoczęto w 2016 r., a zakończono w lipcu 2018 r. Łącznie na inwestycję wydatkowano 1 mln 621,2 tys. zł, w tym dotacja z Ministerstwa 1 mln 163,9 tys. zł, a 457,3 tys. zł to środki z samorządu. W tym roku został wykonany parking, altana i zagospodarowanie terenu wokół budynku, na jesień pozostanie nasadzenie zieleni, co zakończy projekt. W ramach zadania przebudowano budynek, który zyskał nowe „oblicze”.



Odnowiony budynek radziejowskiej biblioteki

• W Radziejowskim Domu Kultury została zmodernizowana instalacja centralnego ogrzewania kosztem 89,3 tys. zł. Dom Kultury wg planów w listopadzie br. rozpocznie realizację projektu: „Przebudowa sceny oraz modernizacja sali widowiskowej w celu zwiększenia funkcjonalności obiektu jako sali widowiskowo-konferencyjnej”, który realizowany będzie we współpracy z Lokalną Grupą Działania, która dofinansuje inwestycję kwotą 163 tys. zł, wkład własny Miasta uzależniony będzie od wy-

łonienia wykonawcy. Na zadanie obecnie zabezpieczono 93,0 tys. zł, które po ogłoszonych przetargach jest nie wystarczające na przeprowadzenie inwestycji. Na dokumentację projektową wydatkowano kwotę 25,0 tys. zł.

• Dzięki współpracy z Towarzystwem Miłośników Kujaw oraz dobrej woli Proboszcza Parafii pw. WNMP, Izba Regionalna zyskała nową siedzibę w budynku starej Plebanii przy Kościele pw. WNMP.



Dział dziecięcy



Czytelnia - kącik czytelnika



Budynek Starej Plebanii - obecnie Izba Regionalna



Alkierz - jedno z pomieszczeń Izby Regionalnej

OŚWIATA

• Zakończyliśmy długo oczekiwaną budowę hali sportowej przy Miejskim Zespole Szkół. Całkowity koszt budowy obiektu wraz z wyposażeniem wyniósł 2 mln 521,8 tys. zł, w tym 698 tys. zł to dofinansowanie z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej, a pozostałe środki pochodzą z dochodów własnych. Obiekt ten jest wykorzystywany na zajęcia dydaktyczne dla uczniów oraz zajęcia sportowe dla mieszkańców miasta. Celem połączenia nowo wybudowanego obiektu z istniejącym budynkiem, przebudowano pomieszczenia, kosztem 142,6 tys. zł. Wykonano utwardzenie kostką polbruk placu 1200 m² kosztem 160,8 tys. zł. Celem utrzymania czystości obiektu, zakupiono maszynę myjącą za 24,2 tys. zł.



Hala im. Fr. Malinowskiego

- Przeprowadzono modernizację budynku B przy ul. Szkolnej, przystosowując obiekt dla potrzeb osób niepełnosprawnych oraz zgodnie z przepisami ochrony przeciwpożarowej. Na ten cel wydatkowano 73,4 tys. zł.

- Przy wsparciu dofinansowania ze środków europejskich zakupiono cztery zestawy tablic interaktywnych za kwotę 51,6 tys. zł.

- Przystąpiono do modernizacji kuchni w przedszkolu przy ul. Polnej, która przeszła kapitalny remont kosztem 179,5 tys. zł oraz otrzymała nowe wyposażenie za 50 tys. zł.

Przewiduje się w kolejnych latach utworzenie miejskiego żłobka przy przedszkolu na ul. Polnej.



Hala im. Fr. Malinowskiego

ADMINISTRACJA

- W wyniku przeprowadzonych prac modernizacyjnych w 2014 i 2015 roku budynek administracyjny położony przy ul. Kościuszki 20/22 uzyskał nowy wygląd. Wykonano roboty budowlane polegające na ociepleniu ścian i dachu, wykonaniu nowych obróbek blacharskich i nowej elewacji, wymianie drzwi wejściowych oraz do pomieszczeń garażowych. Udział w kosztach przypadających na właściciela jakim jest Gmina Miasto

Radziejów wyniósł 192,5 tys. zł. Ponadto wykonano parking za budynkiem, gdzie udział Miasta stanowi kwotę 30,4 tys. zł.

- Na potrzeby administracji zakupiono: serwer za 11,1 tys. zł, 1 samochód Caddy 33,9 tys. zł, ciągnik kosiarkę za 20,6 tys. zł, kosiarkę samojezdną 13,2 tys. zł oraz przyczepę 27,0 tys. zł.

WODOCIĄGI I KANALIZACJA

- Najważniejszą inwestycją tej kadencji samorządu jest „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Radziejowie III etap wraz z budową stacji uzdatniania wody”. Wykonawcą kanalizacji jest firma „Ekomeł” z Chojnic. Wartość zadania po przetargu to 6.464 tys. zł. Prace rozpoczęto wiosną 2017 r. W ramach projektu jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach: Szkolna, Kruszwicka, Kościuszki, Zaulek, Kilińskiego, Krótka, Niska, Rynek, Rzemieślnicza, Zachodnia, Stroma, Objedna, Parkowa, Toruńska, Dolna, Szewska, Franciszkańska, Ojca Św. Jana Pawła II, Brzeska, Przesmyk, Zamkowa, Podgórna, Wąska, Puławskiego, Wyzwolenia, 1 Maja i Działkowa oraz budowa sieci wodociągowej w ul. Toruńska, Rynek, Dolna, Kruszwicka, Objedna, Kościuszki, Wyzwolenia wraz z odtworzeniem nawierzchni na całej szerokości. Zakończenie zadania przedłużyło się na wrzesień br.

18 stycznia 2018 r. została podpisana umowa na budowę stacji uzdatniania wody przy ul. Rolniczej „ujęcie Meprozel” pomiędzy Miastem a firmą „H2Optim sp. z o.o.” z terminem realizacji do 31 lipca 2019 r. Kwota zgodnie z umową to 3.688.770 zł.

Dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego całego projektu sieci kanalizacyjnej i wodociągowej oraz stacji uzdatniania wody wynosi 6.536 tys. zł, co stanowi 85% wydatków kwalifikowanych.

- W związku z budową kanalizacji sanitarnej i nowego wodociągu w ul. Toruńskiej konieczne było również wybudowanie kanalizacji deszczowej na odcinku od Rynku do Objednej kosztem 179,5 tys. zł.

- Przystąpiono do budowy systemu oczyszczania ścieków deszczowych i roztopowych na terenie Miasta Radziejów, wydatkując na dokumentację 45,5 tys. zł. Zakupiono grunt na którym zamontowany będzie separator za 72,2 tys. zł.

- Zakończyliśmy budowę infrastruktury technicznej do stacji uzdatniania wody za kwotę 120,1 tys. zł.

- Wybudowaliśmy nowy wodociąg w ul. Sportowej o długość 985 mb – kosztem 155,0 tys. zł.





Przywrócona nawierzchnia asfaltowa na ul. Kruszwickiej



Przywrócona nawierzchnia asfaltowa na ul. Rynek

BEZPIECZEŃSTWO

• Z uwagi na całkowite zużycie dotychczasowego pojazdu strażackiego konieczny stał się zakup średniego wozu bojowego dla Miejskiej Ochotniczej Straży Pożarnej JRG Radziejów. Jednostka ta jest w Krajowym Systemie Ratowniczo-Gaśniczym. Koszt samochodu po przetargu wynosi 762,6 tys. zł. Zakup sfinansowany będzie dotacją z KSRG w kwocie 243 tys. zł. Wsparcia udzieli również WFOŚ i GW w Toruniu kwotą 100 tys. zł, a pozostała kwota stanowiąca 419,6 tys. zł to wkład Miasta pochodzący z pożyczki z WFOŚ i GW – 335,6 tys. zł i środków własnych 84,0 tys. zł. Dostawa pojazdu ma nastąpić do końca października br.



Prezentacja wozu bojowego przed dostarczeniem do Radziejowa

OŚWIETLENIE

• Rozbudowaliśmy oświetlenie uliczne o 26 dodatkowych słupów z lampami, w tym w ul. Górczyńskiego, Objezdnej (bloki), Ks. Wieczorka, Polnej, Franciszka Becińskiego, wydając na ten cel 122,7 tys. zł.

BUDŻET OBYWATELSKI

• Po raz pierwszy inwestycje w ramach budżetu obywatelskiego zrealizowaliśmy w 2017 r. Wykonaliśmy dwa projekty.

Pierwszy dotyczył budowy „Wewnętrznej linii zasilającej na terenie ogródków działkowych”, w ramach którego wybudowano 1089 mb linii zasilającej i 4 szafki pomiarowe za 71,3 tys. zł.

Drugi projekt to „Ożywienie lasu miejskiego poprzez animację toru przeszkód z uwzględnieniem pozostałości wojennych (bunkry)”. Lokalizacja pomiędzy ul. Sportową i Armii Krajowej – kosztem 74,9 tys. zł.

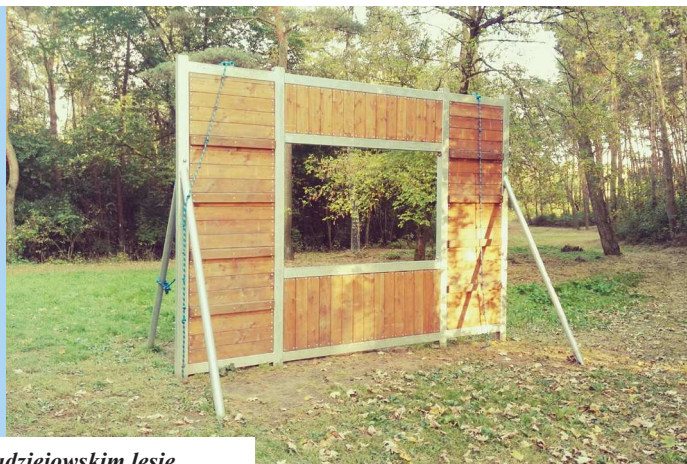
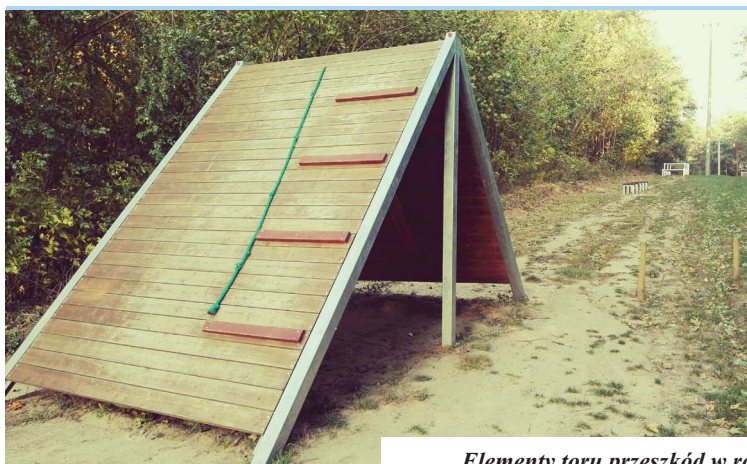
• Z budżetu obywatelskiego w 2018 r. zostały zrealizowane również dwa projekty:

Pierwszy to zakup urządzeń do ćwiczeń kalisteniki przy ul. Chopina za kwotę ok. 60,7 tys. zł.

W ramach drugiego urządzono „Ogród sensoryczny z częścią rekreacyjno-wypoczynkową”, kosztem 75 tys. zł, który zlokalizowany jest na tzw. „Błotach”.



Urządzenia do ćwiczeń kalisteniki przy ul. Chopina



Elementy toru przeszkód w radziejowskim lesie

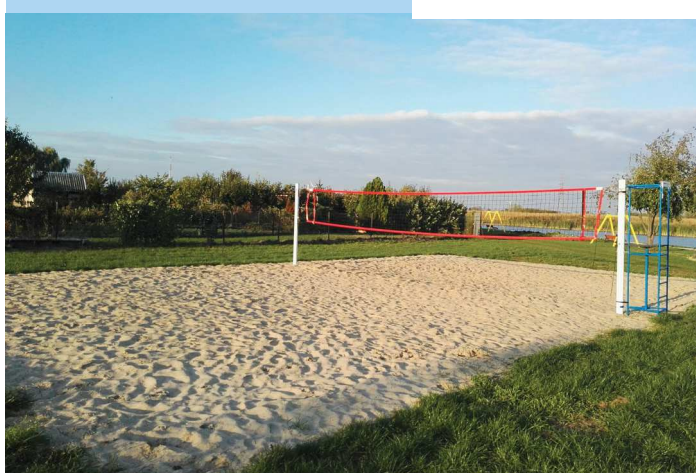


Leżaki

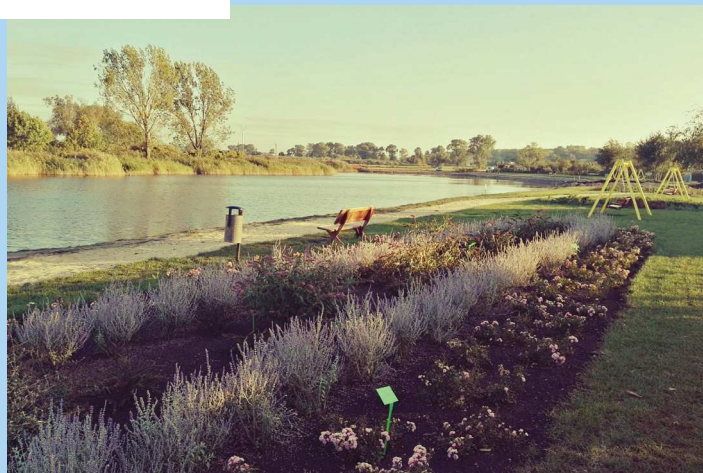


Bocianie gniazdo i ścianka wspinaczkowa

Wybrane urządzenia na „radziejowskich błotach”



Boisko do piłki siatkowej plażowej



Jeden z trzech kłombów krzewowo - kwiatowych

SYTUACJA FINANSOWA

Wykonanie budżetu Miasta Radziejów w latach 2014-2017 i pierwsze półrocze 2018 roku

Treść	2014 r.	2015 r.	2016 r.	2017 r.	w złotych
					Wykonanie wg stanu na 30.06.18r.
dochody	20 030 924	19 448 463	23 551 650	23 959 236	13 403 233
w tym środki UE	564 233	166 533	374 450	1 007 510	932 642
wydatki	19 783 361	19 485 921	22 239 239	23 550 861	12 395 900
w tym inwestycyjne	3 132 729	2 641 039	2 268 741	2 841 485	1 843 089
wynik budżetu	247 563	-37 458	1 312 411	408 375	1 007 333

Z powyższej tabeli wynika, iż Miasto przygotowywało się do inwestycji w minionych latach osiągając nadwyżkę budżetową i gromadząc na to środki. Oczekiwaliśmy na rozpoczęcie naboru wniosków o dofinansowanie zadań przez Instytucję Zarządzającą (Samorząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego) środkami pochodzącymi z budżetu Unii Europejskiej. Umowę o dofinansowanie podpisano w IV kwartale 2017 roku. Jednakże corocznie ponad 13% wydatków stanowiły wydatki na inwestycje.

Dla osób zainteresowanych celem uzyskania szczegółowych informacji odsyłam na stronę internetową <http://www.bip.umradziejow.pl> zakładka finanse.

Zadłużenie Miasta na dzień 30 czerwca br. wynosi 3.253.948 zł, z tego kredyty w kwocie 1.740.000 zł, pożyczki w kwocie 1.513.948 zł, które w części podlegają umorzeniu.

Zgodnie z danymi księgowymi na dzień 30 czerwca br. Miasto posiadało na rachunkach bankowych środki w wysokości 4.785.557 zł.

Wg opracowanego przez Fundację Instytutu Studiów Wschodnich w Warszawie Rankingu Finansowego Samorządu Terytorialnego w Polsce w 2016 roku, w którym przeanalizowano wyniki finansowe wszystkich samorządów z podziałem na poszczególne szczeble i typy gmin (wiejskie, miejskie, wiejsko-miejskie), Miasto Radziejów wśród 237 gmin miejskich znalazło się na **56 miejscu w Polsce, a 3 w Województwie Kujawsko-Pomorskim**. Dla porównania podaję, iż gminy miejskie położone blisko Radziejowa takie jak Rypin 138 miejsce, Nieszawa 189 miejsce, Aleksandrów Kujawski 212 miejsce, Lipno 213 miejsce, a Kowal 226 miejsce.

PODSUMOWANIE

Po zestawieniu wszystkich poniesionych wydatków inwestycyjnych w latach 2015-2017 i planu na rok bieżący, otrzymujemy kwotę **17 mln 123 tys. zł**. Są to ogromne środki porównując je do rocznych dochodów własnych Miasta, które wynoszą ok. 10 mln 800 tys. zł. Nie mieliśmy jeszcze takiej kumulacji inwestycji, jaka jest w tym roku. Wynika to stąd, że bardzo późno, można powiedzieć, że z 2-letnim opóźnieniem, nastąpiło uruchomienie środków z Unii Europejskiej przez Urząd Marszałkowski. Staraliśmy się jak najszybciej ruszyć z przetargami, nawet nie mając pewności czy te unijne środki otrzymamy. Dzięki temu wartość robót kanalizacyjnych i wodociagowych z prawie 11 mln według kosztorysu, zesłała do ok. 6,5 mln zł po przetargu. Gdyby dzisiaj przeprowadzany był ten przetarg, to chyba 12 mln zł byłoby za mało. Nie wiadomo czy i w ogóle znalazłby się wykonawca na ten projekt. Podobnie było z przetargiem na samochód dla OSP. Wcześniej ogłoszony i dobrze przeprowadzony przetarg dał nam cenę 762,6 tys. zł. Za taki samochód kilka samorządów musi zapłacić ok. 100 tys. więcej.

Takie duże ożywienie w inwestycjach samorządowych, i nie tylko, w całym kraju spowodowało znaczne kłopoty z wyłonieniem wy-

konawców i wzrost wartości robót. Nastąpił wzrost cen materiałów i kosztów pracy. Widoczny jest brak ludzi do pracy, nawet bez kwalifikacji, stąd opóźnienia. Często bywa, że do przetargów nikt się nie zgłasza albo wykonawca odstępuje od umowy, woli zapłacić karę umowną. Dlatego myślę, że pomimo utrudnień jakich wszyscy doznaliśmy przez kilka miesięcy, chyba było warto. Możemy czuć się w pełni miastem, bo mamy ukończoną najważniejszą infrastrukturę – kanalizację sanitarną. Jeszcze raz przepraszam wszystkich Państwa za te niedogodności i utrudnienia w ruchu jakich doświadczyliśmy.

Na pewno nie byłoby możliwe przeprowadzenie w mieście kilku dużych inwestycji infrastrukturalnych, bez środków zewnętrznych, w szczególności Unii Europejskiej. Jednak trzeba cały czas pamiętać o środkach własnych, bez których żadna inwestycja nie byłaby możliwa, a mamy zadania zrealizowane w 100 % środkami własnymi. Dlatego szczególne podziękowania dla wszystkich podatników zasilających budżet Miasta. Robimy wszystko, aby podatki, które Państwo płacicie, były jak najbardziej racjonalnie i gospodarnie wykorzystane z pożytkiem dla Miasta i mieszkańców.

Ślawomir Bykowski